



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ  
1000 София, ул. Лега 4  
факс: 940 7078  
e-mail: [rop@aop.bg](mailto:rop@aop.bg), [e-rop@aop.bg](mailto:e-rop@aop.bg)  
интернет адрес: <http://www.aop.bg>

## ПУБЛИЧНА ПОКАНА

### ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

<p><b>Деловодна информация</b>          Партида на възложителя: 955          Поделение: НХА          Изходящ номер: 0908 от дата 03/07/2015          Коментар на възложителя:          Строително-ремонтни работи на обекти, собственост на Национална художествена академия по три обособени позиции:          Първа обособена позиция: Извършване на ремонт в бани, кухни и стаи в студентското общежитие на НХА – бл. 28, ж.к. „Студентски град“          Втора обособена позиция: Извършване на ремонт в ателие № 12 по скулптура на бул. Княз Александър Дондуков №56.          Трета обособена позиция: Извършване на подмяна на хоризонтални щрангове в студентското общежитие на НХА – бл. 28 жк. „Студентски град“</p>
---

### РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

<b>I.1) Наименование, адреси и място/места за контакт:</b>		
Възложител Национална художествена академия		
Адрес Шипка № 1		
Град София	Пощенски код 1000	Страна Република България
Място/места за контакт на горепосочения адрес	Телефон 02 9878150	
Лице за контакт (може и повече от едно лице) Борислав Станков – Р-л Стопански отдел – 0882126677		
E-mail <a href="mailto:konkurs@nha.bg">konkurs@nha.bg</a>	Факс 02 8624131	
Интернет адрес/и (когато е приложимо) Адрес на възложителя: <a href="http://www.nha.bg">www.nha.bg</a> Адрес на профил на купувача (или друг интернет адрес, на който е публикувана поканата): <a href="http://nha.bg/bg/profil-na-kupuvacha-spisuk/2015">http://nha.bg/bg/profil-na-kupuvacha-spisuk/2015</a>		

### РАЗДЕЛ II

<p><b>Обект на поръчката</b>  <input checked="" type="checkbox"/> Строителство                      <input type="checkbox"/> Доставки                      <input type="checkbox"/> Услуги</p>
<p><b>Кратко описание</b>          Строително-ремонтни работи на обекти, собственост на Национална художествена академия по три обособени позиции:          Първа обособена позиция: Извършване на ремонт в бани, кухни и стаи в студентското общежитие на НХА – бл. 28, ж.к. „Студентски град“</p>

град“  
 Втора обособена позиция: Извършване на ремонт в атилие № 12 по скулптура на бул. Княз Дондуков №56.  
 Трета обособена позиция: Извършване на подмяна на хоризонтални щрангове в студентското общежитие на НХА – бл. 28 жк.  
 „Студентски град“

#### Общ терминологичен речник (CPV)

	Осн. код	Доп. код (когато е приложимо)
Осн. предмет	45000000	
Доп. предмети	45442100	
	45315300	
	45332400	
	45332000	

### РАЗДЕЛ III

#### Количество или обем (Когато е приложимо)

за отделните обособени позиции, както следва:

За Първа обособена позиция: Извършване на ремонт в бани, кухни и стаи в студентското общежитие на НХА – бл. 28, ж.к.

„Студентски град“– 36 000 (тридесет и шест хиляди) лева без ДДС

За Втора обособена позиция: Извършване на ремонт в атилие № 12 по скулптура на бул. Княз Дондуков №56 – 4 000 (четири хиляди) лева без ДДС

За Трета обособена позиция: Извършване на подмяна на хоризонтални щрангове в студентското общежитие на НХА – бл. 28 жк. „Студентски град“– 11 000 (единадесет хиляди) лева без ДДС

Прогнозна стойност

(в цифри): 51000 Валута: BGN

#### Място на извършване

гр.София

код NUTS:  
BG411

#### Изисквания за изпълнение на поръчката

Пликът с офертата съдържа, както следва: •Списък на документите в офертата – оригинал, в свободна форма. •ЕИК или удостоверение за актуално състояние – заверено копие; •Представяне на участника – оригинал, по образец 1 ; •Списък на основните договори, сходни с предмета на поръчката за последните пет години, считано от датата на подаване на офертите – оригинал, по образец 3; За договори, сходни с предмета на поръчката, възложителят ще приема: За Първа обособена позиция: изграждане/основен ремонт/реконструкция на жилищни/обществени сгради, включващи бани/санитарни възли, кухни/сервизни помещения и стаи за живеене/офисни работни помещения За Втора обособена позиция: изграждане/основен ремонт/реконструкция на жилищни/обществени сгради /отделни помещения в тях За Трета обособена позиция: подмяна на хоризонтални щрангове в жилищни/обществени сгради • Най-малко два броя референции за добро изпълнение на строителство, сходно с предмета на обществената поръчка, съдържащи стойности, описание на видовете работи и начална и крайна дата на изпълнение на строителството –заверени копия, за всяка една обособена позиция • Списък на техническия и изпълнителски състав, който участникът ще използва за изпълнение на обществената поръчка и Автобиографии на лицата, съдържащи

данни и информация, съгласно минималните изисквания (за всяка една обособена позиция) – Участниците следва да разполагат с технически ръководител за всяка една обособена позиция, с образование и квалификация – висше образование, степен магистър/среден техник, отговарящ на условията на чл. 163а ал. 2 от ЗУТ или еквивалент в областта на ПГС/ССС/Строителство и Архитектура (за първа и втора обособени позиции) и ВиК за (трета обособена позиция), с общ професионален опит – минимум 5 години, свързани с изпълнение и/или ръководство на строителството на обекти, сходни с предмета на обществената порчка;

– Участникът следва да разполага с необходим брой квалифицирани работници – не по-малко от 20 броя за всяка една обособена позиция. ЗАБЕЛЕЖКА: Лицата, участващи в техническия и изпълнителски състав на един участник/за една обособена позиция, не може да участва в техническия и изпълнителски състав на друг участник/за друга обособена позиция

- Участникът да представи копие от валидно удостоверение за внедрена система за управление на качеството съгласно стандарта ISO 9001:2008 или еквивалентен, с обхват на сертификация строително-монтажни работи;
- Участниците следва да представят копие на Удостоверение за регистрация в Централния професионален регистър на строителя, съгласно Закона за камарата на строителите за изпълнение на строежи, която да му позволява извършването на строителн

Гаранция за изпълнение на договора

Гаранцията за изпълнение на договора за обществена порчка е в размер на 2 % (два процента) от стойността на договора без ДДС, за всяка една обособена позиция. Гаранцията за изпълнение може да се внесе по банков път, или може да се представи под формата на банкова гаранция. Участникът избира сам формата на гаранцията за изпълнение. Участникът, определен за изпълнител на обществената порчка, представя банковата гаранция в оригинал или платежния документ за внесената по банков път гаранция за изпълнение на договора при неговото сключване. Когато участникът избере гаранцията за изпълнение да бъде банкова гаранция, тогава в нея трябва да бъде изрично записано, че тя е безусловна и неотменима, че е в полза на Национална художествена академия /НХА/, гр. София и че е със срок на валидност най – малко тридесет дни след срока на изпълнение на договора. При представяне на гаранцията, в касовия документ, респективно платежното нареждане или в банковата гаранция изрично се посочва договора, за който се представя гаранцията. Когато участникът избере да внесе гаранцията за изпълнение на договора по банков път това следва да стане по следната:

Сметка на НХА IB AN: BG72 BNBG 9661 3300 1763 01 код на БНБ за левови разплащания BIC: BNBGBGSD

#### Критерий за възлагане

най-ниска цена

икономически най-изгодна оферта

#### Показатели за оценка на офертите

Технически показател – 50 т. Ценови показател – 50 т. – 1.

Показател 1 «Гаранционен срок на СРР» – П1

П1 = предл. гаранционен срок (години)/Предл. Макс. гаранционен срок x 10 ,

Показател 2 Техническо предложение за организацията и начина на

работа постигане на качествено изпълнение на възлаганите ремонтни работи – П2- максималният брой точки по този показател е 40 точки: Организация на работата от възлагането до приключване на ремонта; Мерки за осигуряване на качеството на ремонтните дейности при изпълнението им; Мерки за съкращаване на времето за изпълнение на строително-ремонтните работи по отделните части. Оценка на техническото предложение за организацията и начина на работа постигане на качествено изпълнение на възлаганите ремонтни работи. Резултатът на съответния участник по този критерий е в низходящ ред и се изчислява както следва: – 40 т. получава участник, представил пълно и детайлно техническо предложение за организацията и начина на работа, с което да се достигне качествено изпълнение на строително-ремонтните работи. Предложени са мерки за осигуряване на качеството на ремонтните дейности при изпълнението им и мерки за съкращаване на времето за изпълнение на строително-ремонтните работи по отделните части. – 30 т. получава участник, представил техническо предложение за организацията и начина на работа, с което да се достигне качествено изпълнение на строително-ремонтните работи. Предложени са мерки за качествено изпълнение, но същите не осигуряват в пълна степен качеството на ремонтните дейности. Предложени са мерки за съкращаване на времето за изпълнение на строително-ремонтните работи по отделните части. – 20 т. получава участник, представил техническо предложение за организацията и начина на работа, с което да се достигне качествено изпълнение на строително-ремонтните работи. Предложени са мерки за качествено изпълнение, но същите не осигуряват в пълна степен качеството на ремонтните дейности. Предложените мерки за съкращаване на времето за изпълнение на строително-ремонтните работи по отделните части не осигуряват в пълна степен съкращаване на времето за изпълнение на строително-ремонтните работи по отделните части.- 10 т. получава участник, представил техническо предложение за организацията и начина на работа, с която обаче не би могло да се достигне качествено изпълнение на строително-ремонтните работи. Предложени са мерки за качествено изпълнение, но същите не осигуряват в пълна степен качеството на ремонтните дейности. Предложените мерки за съкращаване на времето за изпълнение на строително-ремонтните работи по отделните части не осигуряват в пълна степен съкращаване на времето за изпълнение на строително-ремонтните работи по отделните части. Оценката по този показател е експертна и се базира на анализ на предложението на участника за организацията и начина на работа на фирмата, закачествено изпълнение на възлаганите заявки за ремонт. Показател 3 – „Предлагана цена” (ПЦ) – П3

Предложенията на участниците се оценяват по формулата:  $P_3 = ПЦ / (\text{най-ниска цена}) / ПЦ_i (\text{участник}) \times 50$

Комплексната оценка (К) на офертите се получава като сбор от оценките по отделните показатели, по следната формула:

$$K_o = P_1 + P_2 + P_3$$

**Срок за получаване на офертите**

Дата: 13/07/2015 дд/мм/гггг	Час: 16:00
<b>Европейско финансиране</b>	Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
<b>Допълнителна информация</b> Допълнителна информация и документи, свързани с поръчката, могат да бъдат получени на посочения интернет адрес или друго: От деня на публикуване на публичната покана, Възложителя осигурява пълен достъп по електронен път до цялата документация на обществената поръчка на следния интернет адрес: <a href="http://nha.bg/bg/profil-na-kuuvacha-spisuk/2015">http://nha.bg/bg/profil-na-kuuvacha-spisuk/2015</a> . Място за подаване на офертите : гр. София, ул. „Шипка“ № 1, Деловодството на НХА. Дата, час и място на отваряне на офертите: 14.07.2015 г. 10.00 часа, в сградта на НХА	

**РАЗДЕЛ IV**

<b>Срок на валидност на публичната покана (включително)</b> Дата: 13/07/2015 дд/мм/гггг
--